

INFORMATIONEN FÜR DIE MEDIEN

Spatenstich im Neubaugebiet Reinshagensbusch

Mit einem symbolischen Spatenstich ist am 02.02.2024 der offizielle Baubeginn im Neubaugebiet Reinshagensbusch in Wipperfürth erfolgt.

Die Stellvertretende Bürgermeisterin Andrea Münnekehoff, Beigeordneter Dirk Kremer sowie Udo Buschmann, Mitglied des Vorstandes der Kreissparkasse Köln, Gunter Derksen, Regionalvorstand der Direktionen Oberberg und Rhein-Berg der Kreissparkasse Köln, und Thomas Köppinger, Geschäftsführer der Kölner PARETO, gaben den Startschuss für die Bauarbeiten.

Geplant ist zunächst der Ausbau des Areals mit Baustraßen, Kanalisation und Versorgungsleitungen. Westlich der Neye-Siedlung entstehen auf dem rund 31.000 Quadratmeter großen Gelände 48 Grundstücke für die Bebauung mit Einfamilienhäusern.

21 der zwischen 434 und 753 Quadratmeter großen Baufelder sind bereits vergeben. Die Nachfrage nach Bauland in und um die Hansestadt bleibt hoch, rund 400 Bauwillige hatten sich bereits vor dem Start der Erschließungsarbeiten in die Interessentenliste der Stadt eintragen lassen.

Der Preis für die Grundstücke liegt zwischen 172 und 189 Euro pro Quadratmeter. Im Vergleich zu den angrenzenden Nachbarkommunen liegt der Verkaufspreis für das neue Wohnbaugebiet damit im unteren Preissegment.

Die Grundstücke im neuen Baugebiet werden durch die KSK Immobilien GmbH vermarktet.

Weitere Informationen erhalten Bauinteressenten bei Mario Spiluttini unter der Telefonnummer 02241 – 100-119.

Über PARETO:

Die PARETO GmbH, der Immobilienprojektentwickler der Kreissparkasse Köln, ist über ihre hundertprozentige Tochter „Projektgesellschaft Neye GmbH“ Erschließungsträger des Neubaugebietes Reinshagensbusch in Wipperfürth.

Ihr Ansprechpartner:

Patrick Langenberg

Telefon:

0221 – 399 81-16

E-Mail:

p.langenberg@pareto-koeln.de

Datum:

02. Februar 2024

PARETO GmbH
Neumarkt 8-10
50667 Köln

Telefon: 0221 / 3 99 81 - 0
Telefax: 0221 / 3 99 81 - 50
E-Mail : info@pareto-koeln.de
Internet: www.pareto-koeln.de